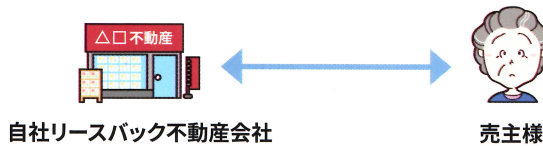
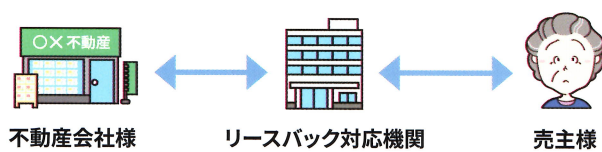


当社のリースバックは 複数社の査定を一度に比較できます

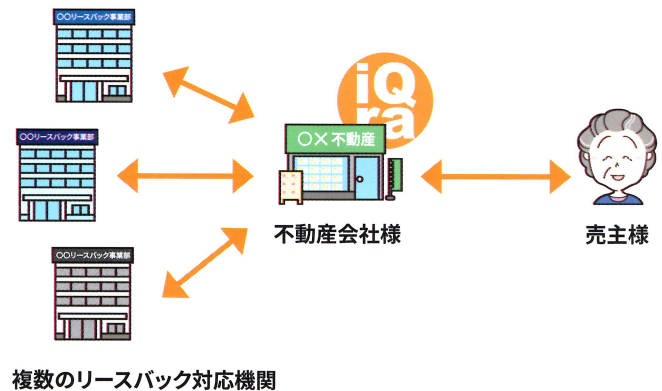
一般的なリースバック検討



もしくは



イクラのリースバック



家を売っても住み続けられる 「リースバック」相談窓口の使い方

1

家を売って住む相談はこちら

まだリースバックするか決まっていなくても査定OK！
リースバックの相談もできる！

メールアドレス

メールアドレスではじめる(無料)

LINEではじめる(無料)

QRコード

メールまたはLINEで
カンタン登録

2

認証

キャンセル

LINE

★イクラ不動産チャット通知用アカウント★

キャンセル

友だち追加

友だち追加して
通知を受け取ろう！
※メールでも受取可能

★イクラ不動産★

イクラ不動産からメッセージが届いています。
以下からログインして、メッセージを確認してください。
<https://iqr.aq/consult>

イクラ不動産 運営相談

3

リースバック相談 お客様情報

性別

男 女 その他

名前

姓 山田

名 太郎

年齢(半角数字)

25

電話番号(不動産会社には公開されません)

09012345678

売却相談をすすめる

リースバック相談
フォームを入力！

4

イクラ不動産

売却相談チャット

元不動産屋・元建士の資格を持つイクラスタッフが、「査定前」のお悩みからご相談承ります！

売却相談のご依頼、ありがとうございます。

ご登録いただいたLINEに通知を送りますので、今しばらくお待ちください。

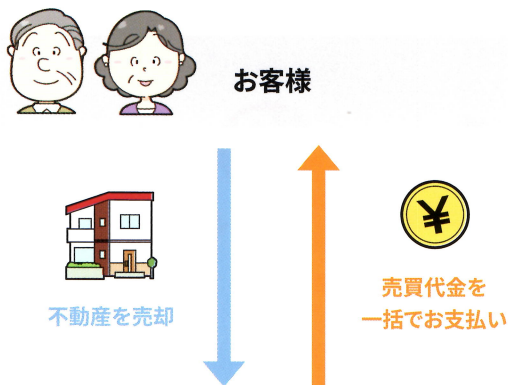
12/22 14:00

友だち追加

イクラ不動産スタッフと
チャットでやりとり！

「家を買っても住み続けられる」 リースバックって？

1. 自宅を売却し、現金化



リースバック事業者

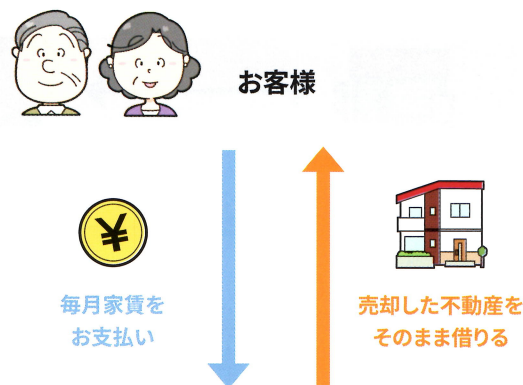
イクラのリースバックではリースバック事業者は金融機関になります。



契約後

「所有」から
「賃借」へ

2. 売却した自宅に住み続けられる



リースバック事業者

売主＝賃借人になるので、物件の引き渡しは不要です。



リースバックはお客様のお困りを解決する新しい不動産売却の方法です

安心して老後を過ごすため

- ・ 60代夫婦
- ・ 子供は2人、それぞれ結婚し子供がいる
- ・ 年金だけでは老後の資金が不安
- ・ 相続財産で揉めてほしくない

思い切って家を売却し、現金化することを決断しました。自分たちがなくなった後の相続でトラブルになる心配もなくなりお金に余裕ができて、住み慣れた家で夫婦で趣味を楽しめるようになりました。



ローン返済のため

- ・ 50代夫婦
- ・ 高校生の子供1人
- ・ 毎月の住宅ローンの支払いを苦慮

子供が大きくなるにつれ出費が増えていき、毎月の住宅ローン返済がくるしくなっていました。

売却代金で住宅ローンを完済できた上、固定資産税や家財保険の支払いまでなくなったので、毎月の支払いは家賃だけになり、気持ちが軽くなりました。

